الشيراوي: متفائلون لأداء الأسواق الإقليمية ونتوقع منحى تصاعدياً لأسعار النفط

صناديق سيكو تسجل أداءً قويا وتواصل تحقيق عائدات مرتفعة

أعلنت شركة الأوراق المالية والاستثمار (سيكو)، وهي مرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي كبنك جملة تقليدي، امس أنّ صناديق الاستثمار التابعة لها والمدرجة في بورصة البحرين قد حققت عائدات مرتفعة منذ بداية العام وحتى تاريخه، مواصلة بذلك التفوق على نظرائها من الصناديق الاستثمارية وعلى المؤشرات ذات العلاقة.

حقق صندوق أسهم الخليج، الذي يستثمر في الأسهم المدرجة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي، عائدا على الاستثمار بلغ نسبته 16٪ خلال الأشهر الأربعة الأولى من عام 2015، بينما حقق صندوق سيكو للأسهم الخليجية الذي يستثمر في الأسهم المدرجة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي باستثناء المملكة العربية السعودية، ارتفاعًا في العائد على الاستثمار بنسبة11٪ خلال الفترة نفسها، فيما حقق صندوق سيكو لأسهم المملكة الذي يستثمر بشكل رئيسي في أسهم الشركات المدرجة في سوق الأسهم السعودية أعلى ارتفاعا بين باقي صناديق سيكو الاستثمارية بلغت نسبته 20٪ في نهاية شهر أبريل. هذا وقد سجلت الأصول تحت إدارة الشركة خلال هذه الفترة نموا بنسبة 10٪ لتبلغ 1.1 مليار دولار أمريكي من خلال الحصول على تفويضات جديدة من قبل مؤسسات محليه وإقليميه، مقارنة بمبلغ 980 مليون دولار أمريكي في نهاية 2014.

وصرحت نجلاء الشيراوي، الرئيس التنفيذي لشركة الأوراق المالية والاستثمار (سيكو) في معرض تعليقها على هذا الأداء المتميز: «ساهمت استراتيجيتنا في انتقاء الأسهم بشكل رئيسي في تمكين صناديقنا من تحقيق هذا الأداء القوي، وهو ما يؤكد على نجاح الأستراتيجية الأستثمارية لهذا العام والهادفة إلى زيادة الاستثمار في أسوق المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والتي تميزت بتقييمات جذابة على الرغم من التوترات الجيوسياسية السائدة في المنطقة وهبوط أسعار النفط».

و أضافت قائلة: «إنّنا متفائلون بالنسبة لأداء الأسواق الإقليمية، وخلافًا للرأي السائد، تتوقع سيكو أن تأخذ أسعار النفط خلال العامين القادمين منحى تصاعدي، الأمر الذي سوف يساهم ايجابيا في أداء الاسواق الأقليمية، وتحديدًا في قطاع البتروكيماويات. وعلى المدى الطويل نتوقع نمو في ايرادات البنوك نظرا للأرتفاع المحتمل في أسعار الفائدة للدولار الأمريكي وزيادة معدل الاقتراض الحكومي.كذلك يبرز قطاع الخدمات الاستهلاكية كأحد القطاعات المميزة من حيث الأداء نتيجة لتوقعاتنا بنمو الأرباح المستقبلية نظرًا للعوامل الديموغرافية الإيجابية التي

نجلاء الشيراوي

تشهدها المنطقة إلى جانب الانخفاض السائد في أسعار السلع الأساسية».

ووضح شكيل سرور، رئيس قسم أدارة الأصول لدى سيكو: «ان اتباع سيكو لمنهجية منضبطة في انتقاء الأسهم والتركيز على الاستثمار في الأسهم التي تحقق عوائد على المدى الطويل وتجنب الاستثمار في أسهم المضاربة الآنية، حققت هذة الاستراتيجية عوائد مجزية لعملاء سيكو على المدى المتوسط والطويل، فمثلًا حقق صندوق اسهم الخليج طوال العشرة أعوام الماضية عائد على الاستثمار بنسبة 100٪ تقريبًا لمستثمريه، وذلك مقارنة بخسارة مؤشر الأسواق الخليجية بنسبة 25٪ خلال الفترة نفسها».

و أشار شكيل إلى أنّ اقتصاديات السوق البحريني والعماني ستتأثر بصورة أكبر بانخفاض أسعار النفط نظرًا للمستويات المرتفعة للتعادل المفترض للميزانية. رغم ذلك، تمتلك البحرين وعمان اقتصاديات متنوعه ومفتوحه نسبيًا مقارنةً بالدول الخليجية الأخرى، مما يجعلها أكثر تحملًا لصدمات تذبذب أسعار النفط. ومن الناحية الإيجابية، يجب أن يوفر انخفاض أسعار النفط المزيد من الزخم للحكومات لتعزيز التنوع والإصلاح الاقتصادي بشكل أسرع، الأمر الذي من شأنه تشجيع تنمية اقتصادية مستدامة على المدى البعيد.

وأضاف شكيل الى أنّ سيكو لديها توقعات إيجابية بالنسبة للسوق السعودية رغم الارتفاع الحاد الذي شهدته في الأسهم المتداولة بعد اعلان هيئة السوق المالية السماح للمؤسسات الأجنبية للاستثمار في السوق. وعلى الرغم من أنّ صغار المستثمرين قد يبالغون في تقديريهم لحجم الأموال الأجنبية التي ستتدفق على السوق السعودية على المدى القريب، الا أننا نتوقع أن يساهم هذه الانفتاح بجلب تدفقات مالية أجنبية كبيرة للمنطقة ككل على المدى البعيد.

اما بالنسبة لسوق دبي المالي فقد حقق إنجازات بارزة في تنويع الاقتصاد منذ الأزمة المالية عام 2008، حيث تمكنت دبي مثلًا خلال الستة أعوام الماضية من خفض اعتمادها على تطوير العقارات بشكل أساسي من خلال زيادة مساهمة النفقات الاستهلاكية وقطاع السياحة في الناتج المحلي الإجمالي. وعلاوة على ذلك، يتوقع أن يشجع قانون الشركات التجارية الجديد العديد من الشركات العائلية على إدراج شركاتهم في السوق المالية، ومن ثم تعزيز عمق السوق المالية ومكوناتها.

و في معرض حديثة عن بورصة قطر فبالرغم من المخاوف بالنسبة لتوقعات العائدات في قطاع البنوك على المدى القريب، إلا أنّ الشركات التي تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاكية والرعاية الصحية والتجزئة والبنية التحتية تعلب دورًا ايجابياً في نمو الاقتصاد القطري بالأضافة الى الإنفاق المطرد على مشاريع البنية التحتية.

اما بالنسبة لسوق الكويت للأوراق المالية فقد كان أداء السوق ضعيفا مقارنة بالأسواق الخليجية الأخرى خلال السنوات الماضية، بسبب الأوضاع السياسية التي أثرت بدورها على سياسات الإنفاق الحكومي والإصلاح. الا أن التوقعات المستقبلية بالنسبة لأداء السوق الكويتية تبدو أكثر إيجابية مقابل نظيراتها الإقليمية. وقد تكون أية تطورات إيجابية على الساحة السياسية والاقتصادية بمثابة حافز رئيسي لإعادة تقييم السوق.

زينل: اللحوم متوفرة بشكل كاف وبالأسعار المدعومة

البحرين للمواشي: 30 ألف رأس من الأغنام الحية تصل غداً

أعلنت شركة البحرين للمواشي ان الباخرة الكويتية (المسيلة) والمتوقع وصولها الى ميناء خليفة بن سلمان بعد غد الأربعاء 10 يونيو الجاري وعليها 30 الف رأس من الاغنام الحية الاسترالية ستدعم مخزون الاغنام الحية لدى الشركة في حظائرها لتصل الى اكثر من 48 ألف رأس حيث يوجد مخزون في الحظائر في الوقت الحاضر بحدود 18 ألف رأس. وأكد ابراهيم زينل رئيس مجلس الإدارة ان اللحوم بجميع أنواعها ستكون متوفرة بشكل كافي وبالأسعار المدعومة من الدولة خلال شهر رمضان المبارك وليس هناك اي مبرر للتهافت على الشراء والتخزين المسبق.

كما تم الإعلان عنه سابقا فإن هناك شحنتان أخيرتان قوام كل منها 30 الف

ابراهيم زينل

رأس من الاغنام الحية الاسترالية من المتوقع وصولهما الى البحرين خلال شهر رمضان المبارك حيث من المتوقع وصول الشحنة الاولى خلال الأسبوع الثاني من شهر رمضان والشحنة التالية في الأسبوع الأخير من الشهر استعداداً لعيد الفطر المبارك. كما ان الشركة قد تعاقدت مع الجهات المصدرة في كل من باكستان والسودان واستراليا لاستيراد كميات مختلفة من اللحوم المبردة عن طريق الجو وتستمر ضخ هذه الكميات من اللحوم المبردة الى الاسواق بشكل يومي. وقد تم التركيز في الفترة القادمة على استيراد كميات إضافية من لحوم الأبقار المبردة والتي تأتينا حصريا من باكستان بالجو حيث يزداد الطلب على لحم البقر خلال شهر رمضان المبارك. ومن جهة اخرى فان عمليات الذبح في المسلخ المركزي للشركة في سترة مستمرة بشكل طبيعي تحت الإشراف البيطري المعتاد وبالرغم من الطاقة الانتاجية المحدودة فان إدارة المسلخ تبذل قصارى جهدها لزيادة أعداد الذبح اليومي وقد بلغ العدد في بعض الأيام ما بين 1600 الى 2000 راس في اليوم.

وتشير ارقام المبيعات الفعلية من سجلات الشركة الى زيادة كبيرة في حجم المبيعات اليومي خلال الأيام الاخيرة حيث بلغ الاجمالي للفترة من 30 مايو حتى تاريخه اي للعشرة الأيام الاخيرة الى اكثر من 800 الف كيلو من اللحوم من جميع أنواعها، المذبوحة محليا والمستوردة مبردة بالجو، اي بمعدل يتجاوز 80 الف كيلو من اللحم يومياً. ان الشركة اذ تؤكد وتطمئن المواطنين مرة اخرى على توافر اللحوم لتناشد الجميع عدم التهافت على شراء اكثر من حاجتهم والابتعاد عن التخزين.

بدعم سخي من عدة جهات وشراكة استراتيجية مع هيئة الحكومة الإلكترونية

البوليتكنك تنظم فعالية Game Jam لتطوير الألعاب الإلكترونية

للعام الثاني على التوالي، نظمت كلية البحرين التقنية (بوليتكنك البحرين) فعالية «Game Jam» المختصة بتطوير الألعاب الإلكترونية، والهادفة إلى تسليط الضوء على المواهب الجديدة، والتعريف بها وتشجيعها والمساهمة في تكوين مجتمع من المحترفين في منطقة الخليج العربي في مجال تصميم الألعاب الإلكترونية. أقيمت الفعالية في الحرم الجامعي للبوليتكنك بمدينة عيسى في الفترة من 21 إلى 23 مايو 2015، وذلك في ضوء عقد شراكة إستراتيجية بين بوليتكنك البحرين وهيئة الحكومة الإلكترونية، وبدعم كبير من عدة جهات ومؤسسات كبرى على رأسها «بحرين جيم».

وبهذه المناسبة، أعرب القائم بأعمال الرئيس التنفيذي لبوليتكنك البحرين الدكتور محمد إبراهيم العسيري عن شكره لهيئة الحكومة الإلكترونية على استمرار دعمها لفعالية «Game Jam»، وإلى جميع الشركات والمؤسسات الداعمة (بحرين جيم، 2 كونكت، انفينيتي وير، ماسترونيك، أدفانتي، برد تول، أوال برس، رامي جراند، جيم أوفرفيوز، يونتي)، منوهًا إلى أهمية هذا التعاون ما بين القطاع العام والخاص، مؤكدًا أن إقامة ودعم مثل هذه المسابقات من شأنه أن يساهم في إعداد جيل أكثر وعيًا، وأكثر ابتكارًا واستخدامًا للتقنية، بما يصب في مصلحة الوطن والمواطن، ويسهم في تحقيق الأهداف الموضوعة في الخطة الإستراتيجية لبوليتكنك البحرين 2015 – 2019م، والمتماشية مع برنامج عمل الحكومة 2015 – 2018م، وبالتالي تحقيق الهدف الأسمى وهو رؤية مملكة البحرين 2030.

وأشاد الدكتور العسيري بالمستوى الذي قدمه المشاركون في أعمالهم، موضحًا أن تلك الأعمال عكست الكثير من الإبداع الذي يعد خطوة أولى في مجال التطور وريادة سوق أعمال تقنية المعلومات، متمنيًا أن تستمر مسابقة «Game Jam» في رفد السوق التقنية بالمبدعين. وقدم العسيري خالص تهانيه للفائزين، متمنيًا لهم مزيدًا من التميز والإنجاز، وأن يحالف الحظ بقية المتسابقين في المرات المقبلة.

وقد شهدت فعالية هذا العام مشاركات خارجية، حيث شاركت ثلاث فرق من المملكة العربية السعودية الشقيقة من أصل 14 فريقا تنافسوا على الفوز بالجوائز المجزية، وتشكلت لجنة التحكيم من ستة أفراد من بينهم ثلاثة محكمين دوليين تولى أحدهم رئاسة اللجنة، ومحكمين من مملكة البحرين من أهل الاختصاص ومحكم من بوليتكنك البحرين. وقد أشاد رئيس لجنة التحكيم بحسن التنظيم ومستوى الانتاج المقدم والإبداع في تنفيذ الالعاب، وأكد انها أفضل مشاركة لها على الاطلاق خلال تاريخه الحافل بالمشاركات في أكثر من 17 بلدا و80 مسابقة.

ومن جهته، قدم نائب الرئيس التنفيذي لهيئة الحكومة الإلكترونية الدكتور زكريا أحمد الخاجة جزيل شكره لبوليتكنك البحرين على دورها البارز في رفع مستويات الطلبة في مجال تقنية المعلومات، على المستويين الأكاديمي والمهني. وأشار إلى «أن دعم هيئة الحكومة الإلكترونية لمثل هذه المسابقات يساهم في تزويد الطلبة بالمهارات اللازمة لسوق العمل، بدءًا بالتفكير الإبداعي، مرورًا بتطوير مهارات التصنيع التقني، وانتهاءً بالمهارات التسويقية للمنتج في مجال الألعاب التقنية، فهي تسهم في سد الثغرة الإنتاجية فيه. فبالرغم من حداثة هذا المجال في منطقة الخليج العربي فإنه يشهد تطورًا ملحوظًا في مملكة البحرين بفضل الجهود الداعمة له».

منتجع وسبا قصر العرين يحصد حائزة التميز لأفضل مقدمي خدمات الضيافة

أعلن منتجع وسبا قصر العرين ومقره البحرين بأنه حصد وللعام الخامس على التوالي، جائزة شهادة التميز لأفضل مقدمي خدمات الضيافة الفندقية في العالم لعام 2015 من تريب ادفايزر اكبر موقع للسفر في العالم وهي شهادة تمنح للمؤسسات التي تحقق وبشكل مستمر تميز وتفوق في قطاع خدمات وحسن الضيافة والإقامة وخدمات المطاعم للمسافرين والتي تنال على أعلى درجات الرضا لخدمات الضيافة من المسافرين، وحتى تستطيع المؤسسة أن تتأهل لشهادة التميز يتم النظر في نوعية وكمية المراجعات والآراء التي يقدمها ولمدة 12 شهرا وكذلك ينظر إلى طول فترة العمل والى التصنيف حسب مؤشر الشهرة والشعبية.

وبهذه المناسبة قال المدير العام لمنتجع وسبا قصر العرين بييرفسير نحن سعداء بهذه الجائزة التي تعد مصدر للفخر لفريق العمل بأكمله وشهادة علي تميز الضيافة في منتجع قصر العرين الذي يضم 78 فيلا فاخرة ومصممة بصورة يمتزج فيها التصاميم الشرقية التقليدية والهندسة المعمارية المعاصرة كماضم العديد من قاعات المؤتمرات والأفراح المطاعم التي تقدم المأكولات التي تنتمي للعديد من المطابخ في العالم إضافة إلى ناد صحي فخم به احدث المعدات والتقنيات المتقدمة في هذا المجال ونحن من موقعه في الزلاق حيث يتآخى هدوء الطبيعة الصحراوية مع الرفاهية والمتعة نحرص جميعا على تسخير كافة الإمكانات في خدمة الضيوف الكرام.

وأكد بيير فسيير على ان الجائزة جاءت لتعكس مجهودا وتفاني من العاملين لتقديم أفضل خدمة ومشددا على ان ليس هناك إشادة أعظم من الشهادة التي يقدمها لنا الضيوف الكرام على تميز الضيافة وهي بمثابة استطلاع يعكس التميز وعظيم الثقة في أداء العاملين وخدمات الضيافة التي نقدمها للمسافر والمقيم موضحا إن هذه الشهادة تمثل دافعا والتزاما ببذل المزيد للحصول على الرضا والتميز من ضيوف المنتجع.

وأشار الرئيس التنفيذي إلى أن المنتجع حصد العديد من الجوائز منها جائزة الفنادق العالمية الفاخرة لعام 2014 ولعامين متتاليين في سعيا لتجسيد وجهة سياحية مميزة تساهم وبشكل فعال في تنمية قطاع السياحة في مملكة البحرين

وفي الختام قال بيير فسير نحن نثمن ثقة ضيوفنا ونشكر ملاحظاتهم التي تعد منصة للانطلاق نحو خدمة تلبي تطلعاتهم وتجعل سفرهم وحلهم ممتع وسعيد في البحرين.